

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 04/05/2024 đến hết 17 giờ 00 ngày 06/05/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Hương

Số: 12.94/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 04 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 88/2020/QĐST- DS ngày 20/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội và Quyết định đính chính, bổ sung số 47/QĐ-SCBSQĐ ngày 21/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 378/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 47/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 04 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 811, tờ bản đồ số 04, diện tích 627 m² (trong đó đất ở tại nông thôn 170 m², đất trồng cây lâu năm khác 457 m²) tại địa chỉ: Đội 1, thôn Đồng Nanh, xã Tiên Phương, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 366563, số vào sổ cấp GCN: 00055 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 29/6/2010 mang tên ông Nguyễn Như Tuyển.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: có tối thiểu 03 thẩm định giá viên đang hoạt động tại trụ sở. Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.